



# Gnieźnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Budowlanych 2, 62-200 Gniezno

Centrala  
Dział Zarządzania Zasobami os. Tysiąclecie  
Dział Zarządzania Zasobami os. Winiary  
Sekretariat, fax  
www.sm-gniezno.pl  
e-mail: sekretariat@sm-gniezno.pl

61 426-54-25  
61 426-53-30  
61 426-60-51, 61 426-68-18  
61 426-29-79

NASZ ZNAK:

DATA:

*Gnieźnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa współpracuje z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „UNIKA” s.j. od 1992 roku począwszy od montażu zaworów termostatycznych i podzielników kosztów ciepła aż do bieżących rozliczeń zużycia energii ciepłej na cele c.o. w oparciu o posiadany autorski program Rozliczeniowy Unika S.J.*

*Zakresem rozliczenia objęta jest całość zasobów mieszkalnych Spółdzielni tj. 8.400 mieszkań.*

*Umiejętne sprzężenie właściwego projektu technicznego oraz prawidłowej inwentaryzacji wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania rozliczanych obiektów skutkuje rzetelnym rozliczaniem indywidualnych użytkowników.*

*Program jaki stosuje przedsiębiorstwo pozwala rzetelnie i solidnie wykonywać rozliczenia m.in. poprzez stosowanie współczynników korygujących dla poszczególnych lokali mieszkalnych oraz określić koszty ciepła dla poszczególnych pionów grzewczych, które są również źródłem ciepła.*

*W 2011 roku Unika w drodze przetargu uzyskała zlecenie na montaż i odczyty (co 2 miesiące) wodomierzy z radiowym przesyłem danych, w ilości około 21000 szt. Co zrealizowała w IV kwartale 2011 roku oraz I kwartale 2012 roku.*

*Montaż wodomierzy oraz odczyty przebiegają sprawnie i terminowo. Zamontowane wodomierze typu: smart, JS produkcji APATOR- PowoGaz pozwoliły znacznie obniżyć ilość wody niezbilansowanej i uzyskać rezultat nawet 3 %.*

*Przedsiębiorstwo jest otwarte na wprowadzanie wszelkich usprawnień w systemie rozliczeń i przekazywania danych.*

***W naszej ocenie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „UNIKA” jest firmą solidną, godną polecenia każdemu zainteresowanemu profesjonalnym i sprawnym wykonawstwem usług w zakresie rozliczenia kosztów ciepła i wody.***

*Opinię wydaje się na prośbę P.W.UNIKA s.j.*

PREZES ZARZADU

Zdzisław Kujawa